

DODATOK Č. 1
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorený v súlade s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dodatok“)

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno:

Obec Ražňany

Sídlo:

Hlavná 235/62, 082 61 Ražňany

IČO:

00327689

DIČ:

2020711693

Tel. kontakt:

+421 51 452 12 14

Bankové spojenie:

Prima banka, a.s.

IBAN:

SK92 5600 0000 0035 4266 9001

Zastúpený:

Radovan Rokošný – starosta obce

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Pôvodné obchodné meno:

Borsalino KE s.r.o.

Nové obchodné meno:

Kevtom s.r.o.

Sídlo:

Dénešova 1143/77, 040 23 Košice -mestská časť Sídliisko KVP

IČO:

52880729

DIČ:

2121164353

Zápis v OR:

OR SR, Mestský súd Košice, Vložka č.48079/V

Tel. kontakt:

+421 907 657 069

Bankové spojenie:

Tatra banka, a.s.

IBAN:

SK17 1100 0000 0029 4316 4886

Zastúpený:

Tomáš Bujňák, Peter Karniš - konatelia

(ďalej len „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca spoločne ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 31.1.2024 Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom je nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v areáli futbalového ihriska na ulici K ihrisku 137/4, evidovaná na LV č.1182 v obci Ražňany.

Vzhľadom na to, že u Nájomcu došlo s účinnosťou od 19.3.2024 k zmene obchodného mena z pôvodného „Borsalino KE s.r.o.“ na nové obchodné meno „Kevtom s.r.o.“, pričom ostatné identifikačné údaje (IČO, sídlo) zostali nezmenené, Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku, ktorým sa mení označenie Nájomcu v Zmluve a frekvencia fakturácie energií.

Článok I.
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že označenie Nájomcu v celom texte Zmluvy vrátane všetkých jej príloh sa mení a nahrádza nasledovným novým označením:

Nové obchodné meno:

Kevtom s.r.o.

Sídlo:

Dénešova 1143/77, 040 23 Košice -mestská časť Sídliisko KVP

IČO:

52880729

DIČ:
Zápis v OR:

2121164353
OR SR, Mestský súd Košice, Vložka č.48079/V

2. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok IV. bod 5) Zmluvy o nájme nebytových priestorov sa mení a nahrádza sa novým znením nasledovne:

„5) Prevádzkové náklady vodné, stočné, odber EE, plynu, poplatku za TKO nie sú zahrnuté v nájomnom. Prevádzkové náklady a to vodné, stočné, odber EE, plynu sa budú fakturovať mesačne na základe skutočnej spotreby zistenej na základe merania v podružnom meradle, ktoré vykoná prenajímateľ. Splatnosť faktúr je do 14 dní od ich doručenia.“

3. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti a účinnosti v pôvodnom znení.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení dodatku.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok pred jeho podpisom prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho znením ho slobodne a vážne podpisujú.

V Ražňanoch, dňa 20.8.2026

