

## Vyhodnotenie pripomienok z prerokovania zmien a doplnkov 9/2023 ÚPN-O Ražňany

Verejnosc'

POR. Č.	MENO A PRIEZVISKO, ADRESA TRVALÉHO BYDLISKA,	STANOVISKO ZO DŇA	PRIPOMIENKY	NÁVRH NA ROZHODNUTIE O NÁMIETKACH A PRIPOMIENKACH
1.	Ing. Peter Šimon, Červená Voda 48, 083 01 Sabinov	6.12.2023	<p>Ako vlastník nehnuteľnosti v záujmovom území Konopiska, v ktorom sa rieši miestna komunikácia MO 6,5/30 dávam pripomienky k navrhovanému riešeniu a to:</p> <p>1.Pri vysporiadaní podielového spoluvlastníctva bol zhotovený geometrický plán číslo 242/2016 zhotovený Ing. Ľudovítom Bakoňom dňa 7.4.2016 a overený Katastrálnym odborom okresného úradu Sabinov dňa 13.4.2016 –číslo G1 – 174/2016 na určenie vlastníckych vzťahov. Zhotoviteľ geometrického plánu vychádzal zo schváleného územného plánu z roku 2008, kde novovznikajúce parcely č. KN 717/42 a 717/43 pripadajúce do záujmového územia prerokovaných ZaD č. 9/2023 ÚPN-O boli prispôbené navrhovanej komunikácii, ktorou by boli uvedené parcely sprístupnené.</p> <p>2.Podľa ZaD č. 9/2023 navrhovaná komunikácia je trasovaná rovnobežne s vysokým napätím a rozdeľuje už existujúcu parcelu 717/45, čím ju úplne znehodnotí a mne ako vlastníkovi parciel č. 717/43 a 717/42 ani táto navrhovaná zmena komunikácie neumožní prístup na pozemky ani k parcele č. 717/44, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve a mohla by poslúžiť ako prístup k parcele 717/42. Týmto chcem poukázať na skutočnosť, že pri vysporiadaní spoluvlastníctva sa vychádzalo zo schváleného územného plánu z roku 2008 a tiež aj z koncepcie záujmového územia Konopiska, kde boli navrhované dve komunikácie, ktoré v budúcnosti mali tvoriť nové ulice.</p> <p>Vzniknuté parcely 717/85, 717/86, 717/87, 717/88, 717/89 a 717/47 boli vytvorené až v roku 2019 geometrickým plánom č. 150/2019 a zapísané do Katastra nehnuteľnosti v roku 2021 a pritom zhotoviteľ geometrického plánu vôbec nezohľadnil v tom čase schválený územný plán ani koncept záujmového územia. Schválený územný plán ani koncept záujmového územia neriešili navrhovanú komunikáciu na parcelách 717/47 a 717/87, ktorých podielovou spoluvlastníčkou v podiele 1/2 je pani Monika</p>	<p>Berieme na vedomie:</p> <p>Informácie uvedené v bode 1. pripomienky o GP vypracovanom v roku 2016 k vysporiadaní spoluvlastníctva pozemkov v lokalite, časti ktorej sa návrh ZaD č. 9/2023 a spôsob jeho spracovania vo vzťahu k platnej ÚPD z roku 2009.</p> <p>Neakceptovaná požiadavka na akceptovanie plánovaného prístupu k pozemkom vytvoreným GP v roku 2016 cez pozemok KN-C parc. č. 717/44, zadaná v prvej časti bodu 3, nadväzujúca na text, informácie v bode 2, ktorý nie je v súlade s platným územným plánom obce v ktorom sa neuvažuje so sprístupnením stavieb na bývanie cez pozemok KN-C parc. č. 717/44 na ktorom nebola príslušným cestným správnym orgánom žiadna cesta. Pre lokalitu je platným územným plánom navrhnutá sieť miestnych ciest a v zmenách a doplnkoch č. 9/2023 je navrhnuté jej doplnenie nadväzujúce na sieť definovanú v platnom územnom pláne, ktorej cieľom je zabezpečiť prístup z verejnej cesty v celej ploche určenej pre výstavbu rodinných domov, rešpektujúc aj stanoviska DO, požiadavky na zokruhovanie verejného vodovodu a návrhom ďalších sietí TI na verejne prístupných pozemkoch, koridoroch miestnych ciest.</p> <p>Predmetom riešenia návrhu územnoplánovacej dokumentácie je návrh funkčného využitia plôch, nie je jeho predmetom riešenie vlastníckych a spoluvlastníckych pripomienok.</p>

			<p>Dzuriková, 1/4 Ing. Martin Karniš a 1/4 Ing. Eudmila Sol'árová. Podľa verejných vyhlásení pani Moniky Dzurikovej uvádzaná komunikácia nikdy nebude verejnou, čím pre obec bude úplne bezvýznamná a v budúcnosti zabráni rozšíreniu zastavaného územia obce v lokalite Konopiska od už zastavaného územia po katastrálnu hranicu mesta Sabinov. Vytvorením tejto súkromnej komunikácie vznikne prekážka pre zabezpečenie dopravnej obslužnosti záujmového územia.</p> <p>3.Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti navrhujem, aby trasovanie MO 6,5/30 rešpektovalo existujúce parcely vytvorené na základe schváleného územného plánu a koncepcie z roku 2008 a dočasne boli riešené ako slepé ulice.</p> <p>Predpokladám, že ZaD č 9/2023 vyriešia všetky spomínané problémy nielen developérov, ale aj individuálnych vlastníkov nehnuteľnosti. V závere sa vyjadrím k pripomienkam pani Dzurikovej a pána Golodžeja, že prvá komunikácia od cesty III. triedy do Uzovského Šalgova je zbytočná. Túto pripomienku vzniesli na pojednávaní UPN-O ZaD č. 9/2023 dňa 22.11.2023. Chcem iba zdôrazniť, že sa jedná o cestu, ktorá je už schválená v územnom pláne obce a že ZaD 9/2023 sa prejednávaneho územia netýkajú.</p>	<p>V zmysle platnej legislatívy je povinnosťou obce vytvárať podmienky pre zabezpečenie prístupu k pozemkom prostredníctvom verejných ciest a pri povoľovaní investičných zámerov je povinnosťou posudzovania zabezpečenia prístupu , súladu s platným územným plánom</p> <p>Pripomienky p. Dzurikovej a p. Golodžeja , ku ktorým je zadefinované vyjadrenie v druhej časti bodu 3 vyjadrenie , ktoré vzniesli na verejnom prerokovaní sú vyhodnotené samostatne na základe ich doručenia v písomnom vyhodnotení a z dôvodu , že nie sú k návrhu ZaD č. 9/2023 ale smerujú k platnému územnému plánu , nie je to nový návrh boli zamietnuté .</p>
2.	Ing. Stanislav Šimon, Šalgovská 476/32A, 082 61 Ražňany	6.12.2023	<p>Dňa 22.11.2023 bolo verejné prerokovanie zmien a doplnkov č. 9/2023 územného plánu obce za účasti spracovateľa. Na uvedenom prerokovaní vzniesli námietku p. Kamil Golodžej a p. Monika Dzuriková, že 1. spojovacia cesta je zbytočná a že je potrebné ju z územného plánu vypustiť. Na túto ústnu námietku im bolo doporučené, aby podali písomnú žiadosť. Podotýkam, že sa jedná už o schválenú časť územného plánu v lokalite Konopiska a že sa nejedná o spojovaciu cestu. Ale o cestu novej ulice, ktorá by pokračovala v celom záujmovom území za zastavanou časťou obce až po katastrálnu hranicu s mestom Sabinov.</p> <p>Vážení poslanci, týmto listom Vás chcem upovedomiť o skutočnosti, že sa jedná o schválenú časť územného plánu z roku 2008, na základe toho plánu a mojej žiadosti o stavebné povolenie mi bolo vydané stavebné povolenie č. 174/2022-275/Mt zo dňa 16.5.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.6.2022 pre rodinný dom na parcele 717/40 a stavba bola umiestnená v súlade so schváleným územným plánom rešpektujúc plánovanú</p>	<p>Akceptované.</p> <p>Pripomienky p. Dzurikovej a p. Golodžeja , ktoré vzniesli na verejnom prerokovaní uskutočnenom dňa 22.11.2023 sú vyhodnotené samostatne na základe ich doručenia v písomnom vyhodnotení a z dôvodu, že nie sú k návrhu ZaD č. 9/2023 ale smerujú k platnému územnému plánu , nie je to nový návrh boli zamietnuté .</p>

			<p>komunikáciu, ktorá je trasovaná po mojom pozemku, p. č. 717/40. V citovanom stavebnom povolení v bode 6 je uvedené: Charakter plánovanej stavby je v súlade s charakterom územia a s územným plánom obce Ražňany. V odôvodnení stavebného povolenia je uvedené, že stavebný úrad preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 39a ods. 4, §6 vyhlášky č. 532/2022 Z. z., § 62 a § 63 stavebného zákona a na miestnom zisťovaní, ktoré sa konalo dňa 3.5.2022 na obecnom úrade v Ražňanoch zistil, že umiestnením ani budúcim užívaním stavieb nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerané obmedzenie, či ohrozenie práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavba môjho rodinného domu je skolaudovaná na čo mi bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č. 264/2023-638/Mt zo dňa 22.8.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 9.9.2023 a na základe tohto rozhodnutia má dom pridelené súpisné číslo 476 a popisné číslo 32A na ulici Šalgovská. Dúfam, že na základe všetkých uvedených skutočností žiadosť o zrušenie navrhovanej komunikácie v schválenom územnom pláne zamietnete.</p>	
3.	Mgr. Kamil Golodžej, Šalgovská 415/34, Ražňany, 082 61	zo dňa 1.12.2023 doručené na OcÚ 06.12.2023	<p>Dole podpísaní Mgr. Kamil Golodžej a Mária Golodžejová podávame nesúhlasné stanovisko k prerokovaniu zo dňa 22.11.2023, že nesúhlasíme, aby sa realizovala cesta na pozemkoch zapísaných na LV 804 parcela č. 717/11 a LV 1235 parcela 1585/37, na ktorých sme vedení ako spoluvlastníci. Súhlasíme s realizáciou cesty na ul. Konopná LV 1215 parcela č. 1585/38.</p>	<p>Neakceptované. V nesúhlasnom stanovisku sú zadané pozemky KN-C 717/11, KN-E 1587/37 s nesúhlasom vedenia miestnej cesty cez tieto pozemky a pozemok KN-E 1587/38 kde je vyslovený súhlas. Územný plán priamo nedefinuje parc. č. pozemkov na ktorých je zadaný koridor miestnej cesty (časť v platnom územnom pláne a časť v návrhu ZaD č. 9/2023) . Presné polohopisné vedenie miestnej cesty bude definované v projektových dokumentáciách v rámci povoľovacieho procesu investičného zámeru za predpokladu splnenia všetkých zákonných predpokladov vyplávajúcich z platného stavebného zákona a cestného zákona. V rámci povoľovacích procesov majú vlastníci pozemkov a stavieb , ktorých vlastnícke práva alebo ine práva by mohli byť vydaným povolením postavenie účastníka konania so všetkými právami z tohto postavenia vyplývajúcimi.</p>

4.	Obyvatelia obce Ražňany	zo dňa 7.12.2023 doručené na OÚ 08.12.2023	<p>1. ÚPN je zastaralý a nereflektuje nové usporiadanie vlastníckych práv v oblasti Konopiská.</p> <p>2. Návrh počíta so závažným porušením vlastníckych práv súkromnej osoby, zasiahnutie do majetkových práv občana Kamila Golodžeja a jeho manželky, ktoré sú garantované ústavou SR.</p> <p>3. Dôsledne žiadame pred umožnením výstavby RD v oblasti Konopiská vybudovať asfaltovú prístupovú komunikáciu, chodník a inžinierske siete na plánovanej parcele 1585/38 so zachovaním zelených pásov s dodržaním zákonom stanovenej šírky komunikácie.</p> <p>4. Obec Ražňany má pred realizáciou výstavby komunikácie povinnosť odkúpiť parcelu 1585/38 od Pozemkového fondu.</p> <p>5. Výstavba komunikácie na uvedenej parcele zasahuje do ochranného pásma nadzemného vysokého napätia, interferuje s možnosťou získať stavebné povolenie. Inými slovami najprv je potrebné realizovať podzemné, a až následne získate stavebné povolenie na cestu.</p> <p>6. Časť parcely 1585/38 tvorí vrchol kopca, od ktorého sa rozbiehajú oboma smermi úbočia, jedno je smerované k obci Ražňany, druhé vedie do poľa k obci Sabinov. Táto situácia komplikuje výstavbu kanalizácie resp. vedie k predraženiu jej realizácie z dôvodu potreby prečerpávacej stanice na kal.</p> <p>7. Situácia je komplikovanejšia ako sa zdá. Sprístupnenie parciel 767 a 768 k. ú. Ražňany vedie k enormnému nárastu výdavkov obce Ražňany. Zmenu územného plánu na uspokojenie potrieb úzkej skupiny ľudí je potrebné posúdiť komplexne a pripraviť na ňu adekvátne aj rozpočet obce. V žiadnom prípade nie je možné povoliť výstavbu RD v lokalite Konopiská bez adekvátnej asfaltovej prístupovej cesty s potrebnými inžinierskymi sieťami a zároveň zaručiť nedotknuteľnosť súkromných pozemkov.</p>	<p>Neakceptované.</p> <p>Cieľom územnoplánovacej činnosti je zadefinovania funkčného využitia plôch, v lokalite Konopiská, plochy pozemkov RD. Touto činnosťou nedochádza k porušovaniu vlastníckych práv garantovaných ústavou.</p> <p>Predmetom územnoplánovacej činnosti nie sú činnosti spojené s budovaním prístupových ciest, definuje ja iba ich koncepcia, na ktorú na nadväzovať povolovací proces investičného zámeru, pri ktorom je posudzované splnenie všetkých zákonných predpokladov vyplávajúcich z platného stavebného zákona a cestného zákona. V rámci povolovacích procesov majú vlastníci pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke práva alebo ine práva by mohli byť vydaným povolením postavenie účastníka konania so všetkými právami z tohto postavenia vyplývajúcimi.</p> <p>Neakceptované pripomienky smerujúce k povinnostiam na odkúpenie parcely KN-E 1585/38. Riešenie vlastníckych vzťahov nie je predmetom riešenia ÚPD.</p> <p>Presné polohopisné vedenie miestnej cesty bude definované v projektových dokumentáciách v rámci povolovacieho procesu investičného zámeru</p> <p>V zmysle platnej legislatívy je povinnosťou obce vytvárať podmienky pre zabezpečenie prístupu k pozemkom prostredníctvom verejných ciest a pri povoľovaní investičných zámerov je povinnosťou posudzovania zabezpečenia prístupu, súladu s platným územným plánom</p>
5.	Ing. Ľudmila Solárová, 082 61 Ražňany 110/49, Monika Dzuriková, 082 61 Ražňany 320 Martin Karniš	zo dňa 7.12.2023	<p>Žiadame obecné zastupiteľstvo o prerokovanie zmeny územného plánu obce. Táto žiadosť sa týka prepájacej cesty, ktorá je v územnom pláne obce a prepája parcely č.: 717/84 -89, 717/98 a 717/47. Navrhnutou zmenou územného plánu a rozšírením stavebného územia v časti Konopiská, by táto cesta stratila význam, pretože bola navrhnutá nová prepájacia cesta vzadu na novootvorenom území. Cesta vzadu má väčší význam</p>	<p>Neakceptované.</p> <p>Pripomienka nie je k návrhu ZaD č. 9/2023 ale smeruje k návrhu koridoru miestnej cesty v platnom územnom pláne.</p> <p>V prípade, že na základe prípravy investičného zámeru, pri spracovaní PD miestnych ciest v lokalite „Konopiská“ pri splnení požiadaviek</p>

			z technických dôvodov (voda, kanál, elektrina...). Myslíme si, že na tak krátkom území dve prepájacie cesty sú zbytočné.	vyplývajúcich z platných ustanovení stavebného zákona cestného zákona , usporiadaní vlastníckych prípadne iných vzťahov pod navrhovanou cestou bude preukázané , že prepojenie nie potrebné , bude táto skutočnosť zohľadnená pri prípadných ďalších aktualizáciách ÚPD.
6.	Ing. Ondrej Šimon Mgr. Zuzana Šimonová, Šalgovská 32, 082 61 Ražňany	doručené na OcÚ 08.12.2023	<p>Ako spoluvlastníci nehnuteľnosti 717/44 v záujmovom území KONOPISKÁ, v ktorom sa okrem iného rieši aj miestna komunikácia MO 6,5/30, podávame pripomienky k navrhovanému riešeniu uvedenej prepájajúcej komunikácie.</p> <p>Vzhľadom na to, že pri verejnom prerokovaní, ktoré sa konalo 22.11.2023 od 16:30 nám zúčastnením nikto z kompetentných, dokonca ani projektant Ing. arch. Dučay nevedel, resp. nechcel povedať kadiaľ, teda, ktorými parcelami má prechádzať prepájacia komunikácia MO 6,5/30 (čomu nerozumieme, nakoľko už novo navrhovaná časť zmien je zakreslená v mierke 1:5000), čo považujeme z jeho strany, ako tvorca projektu za zavádzajúce. A teda domnievame sa, že jeho tvrdenie, ide „iba o myslený koridor, ktorý nie je možné v tomto stupni rozpracovanosti zakótovať“ nemá oporu v legislatíve.</p> <p>Požadujeme zapracovať do ZaD č. 9/2023 územného plánu obce Ražňany, nasledovne:</p> <p>1.Pri vysporiadaní podielového spoluvlastníctva bol zhotovený geometrický plán číslo 242/2016 zhotovený Ing. Ludovítom Bakoňom dňa 7.4.2016 a overený Katastrálnym odborom okresného úradu Sabinov dňa 13.4.2016 – číslo G1-174/2016 na určenie vlastníckych vzťahov, v ktorom sa pôvodná parcela delila a vznikli nové parcely 717/45, 717/46, 717/45, 717/43, 717/42, 717/41, 717/40, ktorých nie sme vlastníkami, 717/39m, ktorej sme výlučnými vlastníkami a parcela 717/44, kde máme spoluvlastnícky podiel. Už pri vzniku uvedených parciel zhotoviteľ geometrického plánu vychádzal z aktuálne platného územného plánu, aj keď išlo iba o výhľadovú časť a podľa územno-plánovacej informácie vytváral uvedené parcely s tým, že navrhované prepájacie komunikácie by prechádzali parcelami 717/40 a 717/42 po ich koncoch a parcely by navrhované komunikácie nerozdeľovali. Vzniknuté parcely 717/85, 717/86, 717/87, 717/88, 717/89 a 717/47 boli vytvorené až v roku 2019 geometrickým plánom č.</p>	<p>Neakceptované.</p> <p>Územný plán priamo nedefinuje parc. č. pozemkov na ktorých je zadefinovaný koridor miestnej cesty (časť v platnom územnom pláne a časť v návrhu ZaD č. 9/2023) . Presné polohopisné vedenie miestnej cesty bude definované v projektových dokumentáciách v rámci povoloňacieho procesu investičného zámeru za predpokladu splnenia všetkých zákonných predpokladov vyplávajúcich z platného stavebného zákona a cestného zákona. V rámci povoloňacích procesov majú vlastníci pozemkov a stavieb , ktorých vlastnícke práva alebo ine práva by mohli byť vydaným povolením postavenie účastníka konania so všetkými právami z tohto postavenia vyplývajúcimi.</p> <p>Neakceptovaná požiadavka na akceptovanie plánovaného prístupu k pozemkom vytvoreným GP v roku 2016 cez pozemok KN-C parc. č. 717/44, ktorý nie je v súlade s platný územným plánom obce v ktorom sa neuvažuje so sprístupnením stavieb na bývanie cez pozemok KN-C parc. č. 717/44 na ktorom nebola príslušným cestným správny orgánom žiadna cesta. Pre lokalitu je platnom územnom pláne navrhnutá sieť miestnych ciest a v zmenách a doplnkoch č. 9/2023 je navrhnuté jej doplnenie nadväzujúce na sieť definovanú v platnom územnom pláne , ktorej cieľom je zabezpečiť prístup z verejnej cesty v celej ploche určenej pre výstavbu rodinných domov, rešpektujúc aj stanoviska DO , požiadavky na zokruhovanie verejného vodovodu a návrhom</p>

		<p>150/2019 a zapísané do Katastra nehnuteľnosti v roku 2021 a pritom zhotoviteľ geometrického plánu vôbec nezohľadnil v tom čase schválený územný plán ani koncept záujmového územia. Schválený územný plán ani koncept záujmového územia neriešili navrhovanú komunikáciu na parcelách 717/47 a 717/87, ktorých podielovou spoluvlastníčkou v podiele ½ je pani Monika Dzuriková, ¼ Ing. Martin Karniš a ¼ Ing. Ludmila Soľárová. Podľa verejných vyhlásení pani Moniky Dzurikovej uvádzaná komunikácia nikdy ne bude verejnou, čím pre obec bude úplne bezvýznamná a v budúcnosti zabráni rozšíreniu zastavaného územia obce v lokalite Konopiská od už zastavaného územia po katastrálnu hranicu mesta Sabinov. Vytvorením tejto súkromnej komunikácie vznikne prekážka pre zabezpečenie dopravnej obslužnosti záujmového územia.</p> <p>2.Podľa ZaD č. 9/2023 navrhovaná prepájacia miestna komunikácia MO 6,5/30 je trasovaná súbežne s osou ochranného pásma, či už vysokého napätia alebo plynu a rozdeľuje už existujúce parcely 717/45 a 717/46 na ďalšie menšie celky a znehodnocuje pozemky.</p> <p>3.Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti navrhujeme, aby trasovanie navrhovanej prepájacej miestnej komunikácie MO 6,5/30 rešpektovalo už existujúce parcely a prechádzalo po ich koncoch.</p> <p>4.Plne si uvedomujeme potrebu, priam nevyhnutnosť miestnych obslužných komunikácií (aj prepájacích) a voči nim ako takým, nemáme výhrady a budeme vždy na nich trvať, ale iba za hore uvedených podmienok.</p> <p>Taktiež chceme upozorniť aj na neopodstatnené námietky vlastníkov susedných parciel, p. Golodžej a p. Dzuriková, že 1. spojovacia cesta je zbytočná a že je potrebné ju z územného plánu vypustiť. Na túto ústnu námietku im bolo doručené, aby podali písomnú žiadosť. Podotýkame, že sa jedná už o schválenú časť územného plánu v lokalite Konopiská a že sa nejedná o spojovaciu cestu, ale o cestu novej ulice, ktorá by pokračovala v celom záujmovom území za zastavanou časťou obce až po katastrálnu hranicu s mestom Sabinov. Pripomíname, že sa jedná o schválenú časť územného plánu z roku 2008, na základe toto plánu už bolo vydané aj stavebné povolenie č. 174/2022-275/Mt zo dňa 16.5.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.6.2022 pre</p>	<p>d'alsích sieti TI na verejne prístupných pozemkoch , koridoroch miestnych ciest.</p> <p>Predmetom riešenia návrhu územnoplánovacej dokumentácie je návrh funkčného využitia plôch , nie je jeho predmetom riešenie vlastníckych a spoluvlastníckych pripomienok .</p> <p>Neakceptovaná</p> <p>Požiadavka na zmenu trasovania miestnej cesty vo vzťahu k pozemkom zasahujúcim do OP vysokého napätia a plynu. V ochranných pásmach nie je možné navrhovať plochy pozemkov RD .</p> <p>Presné trasovanie miestnych ciest bude výsledkom ďalších povoľovacích procesoch , tak ako je to už definované v prvom odstavci vyhodnotenia.</p> <p>Upozornenie týkajúce sa pripomienok p. Dzurikovej a p. Golodžej , ktoré vzniesli na verejnom prerokovaní berieme na vedomie. Ich pripomienky sú vyhodnotené samostatne na základe doručenia v písomnom vyhodnotení a z dôvodu , že nie sú k návrhu ZaD č. 9/2023 ale smerujú k platnému územnému plánu , nie je to nový návrh boli zamietnuté .</p>
--	--	---	---

			<p>rodinný dom na parcele 717/40 a stavba bola umiestnená v súlade so schváleným územným plánom rešpektujúc plánovanú komunikáciu, ktorá je trasovaná po pozemku p. č. 717/40. Stavba rodinného domu je už aj skolaudovaná, keďže má dom pridelené súpisné číslo 476 a popisné číslo 32A na ulici Šalgovská. Dúfame, že na základe všetkých uvedených skutočností žiadosť o zrušenie navrhovanej komunikácie v schválenom územnom pláne zamietnete.</p>	
--	--	--	---	--

Vypracoval : Ing. Stanislav Imrich