

Pozemkové spoločenstvo Ražňany, 082 61 Ražňany 415, okr. Sabinov

zastúpené Mgr. Kamil Golodžej – predseda spoločenstva,

IČO 3199750 DIČ: 2020975231

Z Á P I S N I C A

napísaná pri príležitosti Valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Ražňany /ďalej len pozemkové spoločenstvo/, konaného dňa 20.3.2025 v spoločenskom pavilóne obce Ražňany.

PROGRAM:

1. Prezentácia a otvorenie.
2. Návrh a schválenie programu.
3. Voľba Návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
4. Správa výboru o činnosti Pozemkového spoločenstva Ražňany.
5. Správa o finančnom hospodárení.
6. Kontrolná správa Dozornej rady.
7. Schválenie odmien členom výboru.
8. Rozdelenie zisku z podielov za rok 2024.
9. Plánovaná výstavba stožiaru spoloč. Orange Slovensko, a.s. pre posilnenie signálu vobci Ražňany – žiadosť o dlhodobý prenájom časti pozemku na danú výstavbu.
10. Diskusia.
11. Návrh uznesenia.
12. Záver.

1. Otvorenie

V otvorení predsedu spoločenstva privítal členky, členov a hostí.

Na valné zhromaždenie bolo rozoslaných 306 pozvánok, 168 poštou a 138 bolo roznesených osobne po obci Ražňany.

Vrátené obálky (plné moci) 94.

Účasť na valnom zhromaždení konanom 20.3.2025 bolo 76 členov. Všetkých členov na valnom zhromaždení a plné moci percentuálne je 55,23% zo známych vlastníkov.

2. Schválenie programu valného zhromaždenia

Na základe schválenia výborom spoločenstva bol do programu valného zhromaždenia vložený bod. č. 9 *Plánovaná výstavba stožiaru spoloč. Orange Slovensko, a.s. pre posilnenie signálu v obci Ražňany – žiadosť o dlhodobý prenájom časti pozemku na danú výstavbu.*

Predseda spoločenstva dal hlasovať doplnený bod programu

za hlasovalo	170	prítomní členovia a splnomoc.
proti hlasovalo	0	
zdržalo sa hlasovania	0	

3. Voľba Návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.

Predseda spoločenstva predstavil členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice osobne. Za každého člena sa hlasovalo samostatne.

Návrhová komisia v zložení:

Pavol Dobrovič	za hlasovalo	170	prítomní členovia a splnomoc.
	proti hlasovalo	0	
	zdržalo sa hlasovania	0	
Igor Repaský	za hlasovalo	170	
	proti hlasovalo	0	

zdržalo sa hlasovania 0

Overovatelia zápisnice:

Jozef Čorba	za hlasovalo	170
	proti hlasovalo	0
	zdržalo sa hlasovania	0

Anton Tuleja - Pečovec	za hlasovalo	170
	proti hlasovalo	0
	zdržalo sa hlasovania	0

4. Správa o činnosti Pozemkového spoločenstva Ražňany za posledné obdobie

Správu o činnosti pozemkového spoločenstva, za obdobie od posledného valného zhromaždenia konaného v máji 2024, spracoval predseda pozemkového spoločenstva Mgr. Kamil Golodžej. Predseda zhodnotil prácu v spoločenstve a výbore.

5. Správa o finančnom hospodárení za rok 2024.

Správu o finančnom hospodárení za obdobie od posledného valného zhromaždenia pripravil pokladník p. Jadviš Jozef - odprezentoval predseda spoločenstva Mgr. Kamil Golodžej.

6. Kontrolná správa za rok 2024.

Kontrolnú správu za rok 2024, t.j. od posledného valného zhromaždenia, predložila predseda dozornej rady p. Ľudmila Telesnická, v ktorej zhrnula prácu výboru PS za posledné obdobie. V decembri 2024 na výbore PS bola vykonaná kontrola peňažného denníka pokladníka, kde skonštatovala, že kontrola prebehla bez závad. Na majetku spoločenstva neboli žiadne prírastky ani úbytky. Správa podpísaná členmi dozornej rady. Odprezentoval predseda spoločenstva.

7. Schválenie odmien členom výboru pozemkového spoločenstva

Na návrh členov výboru valné zhromaždenie schválilo predsedovi odmenu mesačne vo výške 301,63 Eur Netto.

Celkový počet hlasujúcich	55,23%
za hlasovalo	169 55,0688%
proti hlasovalo	0
zdržalo sa hlasovania	1 0,1619 %

8. Rozdelenie zisku z podielov za rok 2024.

Rozdelenie zisku a výšku členských podielov za rok **2024** v celkovej výške **42 500 EUR**.

za hlasovalo	170
proti hlasovalo	0
zdržalo sa hlasovania	0

9. Plánovaná výstavba stožiaru spoloč. Orange Slovensko, a.s. pre posilnenie signálu v obci Ražňany – žiadosť o dlhodobý prenájom časti pozemku na danú výstavbu.

Predseda spoločenstva predniesol žiadosť od firmy BK-Tel, s.r.o. Košice, ktorá zastupuje spoloč. Orange Slovensko. Spoločnosť chce vybudovať stožiar na parcele 1118 LV 1961 – Bikoš. Žiadajú nás o prenájom časti parcely 81m2.

Hlasovania sa zúčastnili podielníci zapísaní na LV 1961 parcela 1118 kat. územie Ražňany. Celkový počet hlasov na parcele 452393,86

Prítomných hlasov 279191,09 t.j. 61,714%

za hlasovalo	275334,45 hlasov	t.j. 60,862%
proti hlasovalo	3856,64 hlasov	t.j. 0,855%
zdržalo sa hlasovania	0	

10. Diskusia.

1. Predseda spoločenstva predložil potvrdenie od prenajímateľa lesných pozemkov p. Špirenga – koľko vyťažil drevnej hmoty v lesnom poraste Bikoš – dub 271 m3 a hrab 30m3.

Ďalej sa kriticky vyjadril na adresu členov, ktorí nemajú záujem zaslať ani plnú moc na valné zhromaždenie.

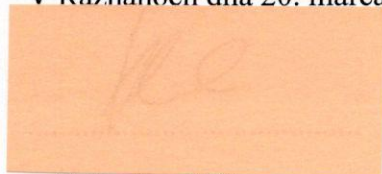
Na záver predsedu spoločenstva poďakoval všetkým členom, čo nás podporujú a zaujímajú sa o dianie v pozemkovom spoločenstve.

Z diskusných príspevkov bol zrealizovaný zápis.

Overovatelia potvrdzujú správnosť: Jozef Čorba

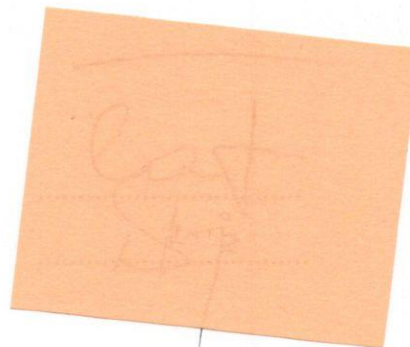
Anton Tuleja

V Ražňanoch dňa 20. marca 2025



Peter Kvašňák

tajomník spoločenstva



Mgr. Kamil Golodžej

Predseda spoločenstva

Prílohy: Uznesenie z valného zhromaždenia

NÁVRH UZNESENIA

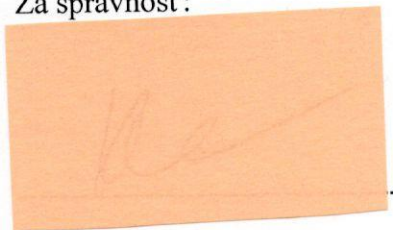
Valné zhromaždenie Pozemkového spoločenstva Ražňany, konaného 20.3.2025
prijíma toto:

U Z N E S E N I E

Valné zhromaždenie SCHVAĽUJE:

1. Správu o činnosti pozemkového spoločenstva za rok 2024.
2. Správu o finančnom hospodárení za rok 2024.
3. Správu o prevedenej revízii činnosti pozemkového spoločenstva za rok 2024.
4. Schvaľuje odmeny pre členov výboru.
5. Rozdelenie zisku a výšku členských podielov za rok 2024 v celkovej výške **42,500 EUR**.
6. Schvaľuje - súhlasné stanovisko pre výstavbu stožiara (oporný a vytyčovací bod nadzemného vedenia elektronickej komunikačnej siete) pre spoloč. Orange Slovensko

Za správnosť:



Tajomník poz. spoločenstva

Peter Kvašňák



Predseda poz. spoločenstva

Mgr. Kamil Golodžej