

ÚPN - O RAŽŇANY
aktualizovaný o ZaD 1/2011, 2/2013, 3/2014, 4/2016, 5/2018, 6/2019, 7/2020,
8/2022 a 9/2023

Zmeny a doplnky 10/2025

ZÁVÄZNÁ ČASŤ

v čiastočnom znení

Zmeny a doplnky 10/2025 UPN-O Ražňany
Schválené obecným zastupiteľstvom v Ražňanoch
Uznesením č. _____ zo dňa: _____
VZN č.: _____

pečiatka

Radovan Rokošny
starosta obce

ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE RAŽŇANY

Zmeny a doplnky č. 10/ 2025 sa týkajú nasledujúcich častí textu Závaznej časti ÚPN-O

Vysvetlivky ku grafickému vyjadreniu: čierna - platné znenie

červená - návrh/doplnenie

~~pôvodný text, ktorý sa vypúšťa~~

Zmeny a doplnky č. 10/ 2025 sa týkajú nasledujúcich častí textu Závaznej časti ÚPN-O

h) Vymedzenie ochranných a bezpečnostných pásiem, chránených a ekologicky narušených území

1. Pre zástavbu s obytnou a rekreačnou funkciou, ako aj pre výstavbu školských a zdravotníckych zariadení športových zariadení, zariadení verejného stravovania, predajní potravín a zdravotníckeho tovaru je potrebné rešpektovať tieto ochranné pásma (OP):
 - OP 25 m od oplotenia areálu zberného dvora a kompostoviska
 - OP 25 m od hranice pozemku jestvujúceho pohrebiska - v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.
 - ~~OP 50 m od hranice pozemku pohrebiska, v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.~~
 - OP 100 m - od oplotenia bývalého vojenského objektu navrhovaného pre priemysel a skladové hospodárstvo,
 - OP 500 m - od hranice pozemku skládky TKO (OP platí do doby sanácie skládky),
 - OP 10 m od hranice pozemku bývalého kaštieľa ako bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky. V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky.