

**DODATOK č. 1**  
**k Zmluve č. 2/2019**

**o nájme nebytového priestoru, uzatvorená podľa príslušných ustanovení zákona  
č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

1. Prenajímateľ: **Obec Ražňany**  
sídlo: **Ražňany č. 235**  
zastúpený: **Radovan ROKOŠNÝ – starosta obce**  
bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**  
číslo účtu: **3542669001/5600**  
IBAN: **SK92 5600 0000 0035 4266 9001**  
IČO: **327 689**
  
2. Nájomca: **PTU Group s.r.o.**  
sídlo: **Hlavná 319/48, 082 21 Veľký Šariš**  
zastúpený: **Tomáš Kalina - konateľ**  
IČO: **48 283 991**

3. Nájom je viazaný len na zmluvné strany a je neprenosný na iné právnické alebo fyzické osoby.

**Zmluva č. 2/2019 zo dňa 15.9.2019 sa mení v**

**Čl. IV**  
**Nájomné a služby**

**bod)**

3. V dohodnutom nájomnom podľa bodu 1 tohoto článku nie sú zahrnuté platby za vodné a stočné, odber EE, plynu, poplatky za TKO. Platby nebytových priestorov zabezpečí prenajímateľ a nájomcovi prefakturuje náklady na vykurovanie, elektrickú energiu, vodné a stočné podľa odpočtu podružného plynomeru, elektromeru, vodomeru a faktúr od dodávateľov. Nájomca je povinný splniť si ohlasovaciu povinnosť týkajúcu sa poplatku za zber komunálnych odpadov v obci u správcu miestnych daní – Obec Ražňany.

**Čl. VII**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 1 k zmluve č. 2/2019 je vyhotovený v 2 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu a každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce.

V Ražňanoch dňa 31.12.2020

prenajímateľ:

nájomca:

**Radovan ROKOŠNÝ**  
starosta obce

**Tomáš KALINA**  
konateľ