

Obec Ražňany

Obecný úrad v Ražňanoch 235, 082 61, Ražňany

č. 497/2020- 869/Mt

V Sabinove, dňa 29.04.2021

ROZHODNUTIE

(Verejná vyhláška)

Dňa **11.11.2020** podala firma: **SUPOL, s. r. o., Námestie slobody 47, 083 01, Sabinov** na tunajšom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o využívaní územia: „**Dobývanie ložiska nevyhradeného nerastu- štrkopieskov lokalita Ražňany II**“ na pozemkoch **KN-C 787/4, 787/5, 787/6, 787/7, 787/8, 787/10** katastrálne územie **Ražňany**.

Obec Ražňany ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy postupom podľa § 39b stavebného zákona posúdil návrh podľa § 39b ods.3 písm. e) stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39b ods. 3 písm. e) stavebného zákona a § 4 vyhlášky č.453/2000 Z. z. vydáva

rozhodnutie o využívaní územia

Dobývanie ložiska nevyhradeného nerastu- štrkopieskov lokalita Ražňany II“ na pozemkoch **KN-C 787/4, 787/5, 787/6, 787/7, 787/8, 787/10** katastrálne územie **Ražňany** tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť tohto rozhodnutia (1x pre navrhovateľa, 1x pre stavebný úrad)

Pre využitie územia sa určujú tieto podmienky:

1. **Dobývanie ložiska nevyhradeného nerastu- štrkopieskov lokalita Ražňany II**“ bude na pozemkoch **KN-C 787/4, 787/5, 787/6, 787/7, 787/8, 787/10** katastrálne územie **Ražňany**.
3. Cieľom využitia územia je vykonávanie ťažby štrkov. Doŕažením zásob štrkopieskov sa vytvorí na daných lokalitách oddychová zóna na rekreačné využitie.
4. Navrhované využitie územia je situované v **extraviláne obce Ražňany**.
5. Záujmové územie je **rovinné** s miernym sklonom **do 3 %**. **Nadmorská výška** terénu sa pohybuje v rozmedzí **304- 306 m.n.m.**
6. Charakter plánovaného využitia územia je **v súlade** s charakterom územia a platným **územným plánom obce Ražňany**.

7. Navrhované využitie územia nemá nepriaznivý vplyv na životné prostredie. Nie je zdrojom znečistenia ovzdušia, podzemných vôd, pôdy ani ohrozenia živočíchov.
8. Dobývanie ložiska nevyhradeného nerastu- štrkopieskov lokalita Ražňany II na pozemkoch **KN-C 787/4, 787/5, 787/6, 787/7, 787/8, 787/10** katastrálne územie **Ražňany** pozostáva s nasledujúcich častí: Ťažobné územie, dočasná spevnená prístupová cesta k ťažobnému územiu.
9. Stavebník je povinný dodržať opatrenia počas výstavby

Ovzdušie:

- Pri činnostiach pri ktorých môžu vznikať prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií

Hluk

- Zabezpečiť, aby práce na stavenisku neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy 50 dB cez deň
- Na stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu

Vody a vodohospodárske diela:

- Zabezpečiť, aby nasadené stroje a strojné zariadenia neznečisťovali a neznižovali kvalitu povrchových a podzemných vôd

10. Do konania bolo doložené stanovisko **Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov** pod č. **OU-SB-OSZP-2020/002766-003** zo dňa **25.11.2020** v ktorom konštatuje: Z hľadiska ochrany vodných pomerov nemáme námietky k využívaniu ložiska štrkopieskov v lokalite Ražňany II podľa predloženej dokumentácie za predpokladu, že budú splnené naše podmienky:

- Všetky práce a činnosti vykonávané predmetnou ťažobnou činnosťou realizovať iba technikou, ktorá bude vo vyhovujúcom technickom stave aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu povrchových a podzemných vôd.
- Za prípadné škody tretím osobám spôsobenými predmetnou činnosťou ťažby zodpovedá organizácia vykonávajúca dobývanie ložiska štrkopieskov.
- Starostlivosťou o odkryté podzemné vody podľa § 11 odseku 7 písm. j) sa na účely tohto zákona rozumie sledovanie výskytu, množstva a kvality odkrytých podzemných vôd na základe výsledkov ich monitorovania ten, kto vykonáva činnosť. Ktorou sa odkrýva hladina podzemných vôd, zabezpečuje prostredníctvom akreditovaného laboratória monitorovanie odkrytých podzemných vôd na vlastné náklady, a to aj po ukončení činnosti v rozsahu a lehote, ktorú určí organ štátnej vodnej správy v povolení na niektoré činnosti podľa § 23 zákon č. 364/2004 Z. z o vodách a výsledky tohto monitorovania poskytuje orgánom štátnej vodnej správy.

- Predmetnou činnosťou dôjde k odkrytiu hladiny podzemných vôd. Po ukončení ťažby je potrebné predmetnú lokalitu zabezpečiť aby nedošlo k znečisteniu podzemných vôd zriaďovaním divokých skládok odpadov a inými činnosťami, ktoré by mohli ohroziť kvalitu podzemných vôd.
11. Do konania bolo doložené stanovisko **Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov pod č. OU-SB-OSZP-2020/002714-003** zo dňa **23.11.2020** v ktorom konštatuje: Po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k činnosti vykonávanej bankským spôsobom pri dodržaní nasledujúcich podmienok:
- So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.
12. Do konania bolo doložené stanovisko **Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov pod č. OU-SB-OSZP-2020/002753-002** zo dňa **24.11.2020** v ktorom konštatuje: Z hľadiska ochrany prírody a krajiny je možné povrchovú ťažbu štrkopiesku v kat. území Ražňany povoliť za splnenia nasledujúcich podmienok:
- Pri ťažbe nezasahovať do brehových porastov rieky Torysa a potoka Šalgov, ktoré sú súčasťou biokoridoru regionálneho významu
 - Vykonať štandardné technické opatrenia, aby nedochádzalo k zníženiu kvality dotknutého územia a novovzniknutého biotopu
 - Ak bude v rámci predmetnej stavby potrebné odstrániť prekážajúcu stromovú zeleň (aj jej časti napr. koreňový systém, vetvy koruny) alebo krovie rastúce mimo lesa, je stavebník povinný postupovať podľa § 47, ods. 3 a ods. 4 zákona OPaK. Výrub dreviny možno vykonať po vyznačení výrubu dreviny a po právoplatnosti súhlasu na výrub drevín.
13. Do konania bolo doložené stanovisko **Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov pod č. OU-SB-OSZP-2020/002754-002** zo dňa **24.11.2020** v ktorom konštatuje: Z hľadiska ochrany ovzdušia dokumentácia neuvádza žiadne nové stredné ani veľké zdroja znečisťovania ovzdušia v zmysle vyhlášky č. 410ú2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší. Stavba bude dočasným zdrojom prašnosti. Stavebník je povinný realizovať všetky dostupné opatrenia na minimalizovanie prašnosti počas stavby.
14. Do konania bolo doložené stanovisko **Okresného úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov pod č. OU-SB-OSZP-2020/0027515-002** zo dňa **23.11.2020** v ktorom konštatuje: Na základe predloženej žiadosti a vzhľadom na to, že ťažbou štrkopiesku nie je dosiahnutá limitná hodnota pre zisťovacie konanie (70 000 t/rok, záber plochy 28 452 m²) realizácia navrhovanej činnosti „Plán využívania ložiska štrkopieskov v lokalite Ražňany II“ nevyžaduje zisťovacie konanie

navrhovaných činností podľa § 18 a § 29 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a taktiež realizáciou sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na životné prostredie.

15. Do konania bolo doložené stanovisko **KPÚ PO, Hlavná 115, 080 01, Prešov pod č. KPUPO-2020/22419-02/92816/UL** zo dňa **13.11.2020** ktorý konštatuje: s realizáciou činnosti vykonávanej bankským spôsobom- „Dobývanie ložiska nevyhradeného nerastu Ražňany II“, podľa predloženej nesignovanej Situačnej mapy záujmového územia s nasledujúcou podmienkou:

- Realizátor prác je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

16. Do konania bolo doložené stanovisko **Obvodného Banského úradu v Košiciach, Timonova 23, 040 01, Košice** zo dňa **03.03.2021** pod č. **497/2020-869/Mt** ktorý konštatuje: V katastrálnom území Ražňany sa nenachádzajú zistené vyhradené ložiska nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (bankský zákon v znení neskorších predpisov), z čoho vyplýva, že úrad nemá pripomienky k vydaniu rozhodnutia o využívaní územia v predmetnej veci.

17. Do konania bolo doložené stanovisko **Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefaníka, 823 05, Bratislava pod č. 5980ú2021-004-P/8820** zo dňa **25.03.2021** v ktorom konštatuje: Na základe vyššie uvedeného, posúdenia predložených podkladov, s prihliadnutím na Rozhodnutie Štátnej leteckej inšpekcie zn. 0887/65-20 o určení ochranných pásiem Letiska Ražňany zo dňa 08.06.1965 a ÚPN obce Ražňany, aktualizovaný o ZaD 1/2011,2/2013,3/2014,4/2016,5/2018,6/2019- Regulatívy pre ťažbu nerastných surovín, Dopravný úrad s vydaním územného rozhodnutia súhlasí s tým, že do jeho výrokovej časti žiada zapracovať nasledovné podmienky a odporúčania:

- Najvyšší bod všetkých objektov, zariadení nestavebnej povahy, ťažobných a iných mechanizmov, skládok skrývkových hmôt prípadne nosičov osvetlenia územia a prístupových komunikácií, maximálny vzrast porastov vysádzaných pri prípadnej spätnej rekultivácii a pod., nesmie prekročiť nadmorskú výšku 324,0m . m. Bpv, t. j. výšku cca 19,0m (najkritickejšie výškové obmedzenie určené ochranným pásmom (ďalej len „OP“) bočnej prechodnej prekážkovej roviny Letiska Ražňany (ďalej len „OP“) bočnej hranice ťažobného územia vzhľadom k letisku).
- Minimálne 30 dní pred podaním žiadosti o povolenie činnosti vykonávanej bankským spôsobom je stavebník povinný predložiť Dopravnému úradu k odsúhlaseniu danú dokumentáciu zohľadňujúcu podmienky a odporúčania Dopravnému úradu (v listine, ale aj elektronickej forme a situáciu vrátane charakteristických rezov ložiskom georeferencovanú S-JTSK vo formáte *.dgn/*.dwg a *.pdf so zákresom skládok, dopravných tras, resp. manipulačných komunikácií a plán dobývania vrátane rekultivácie územia) s popisom aj výšok všetkých objektov, zariadení nestavebnej povahy, ťažobných a iných mechanizmov, skládok skryvkových hmôt a pod. v riešenom území.
- Stavebník je povinný písomne oznámiť Dopravnému úradu a prevádzkovateľovi letiska Aeroklub Sabinov, o. z., Letisko Ražňany, 083 25, Sabinov, IČO: 35 517 142 (ďalej len „prevádzkovateľ letiska“) minimálne 7 dní vopred začatie dobývania (

ťažby), s termínom použitia ťažobných mechanizmov, s údajom doby ich použitia a ich maximálnej používanej výšky a s informáciou o dobe samotného dobývania ťažby.

- Stavebník je povinný doručiť Dopravnému úradu do 7 dní od ukončenia dobývania (ťažby) písomnú správu spracovanú a overenú autorizovaným geodetom, ktorá bude obsahovať geodetické zameranie okrajových bodov vodnej plochy v súradnicovom systéme S-JTSK a výškovom systéme Bpv (v papierovej, ale aj elektronickej forme vo formáte DWG/*.dgn a *.pdf) a fotodokumentáciu zachytávajúcu pôvodný a nový stav riešeného územia vrátane vodnej plochy a jej okolia

18. Do konania bolo doložené stanovisko **VVS, a. s. závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01, Prešov** pod č. **130257/2020/O** zo dňa **25.11.2020** v ktorom konštatuje: V záujmovej lokalite predmetnej stavby sa nenachádzajú podzemné inžinierske siete verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v správe našej spoločnosti VVS, a. s. závod Prešov. S vydaním územného rozhodnutia pre plánovanú stavbu súhlasíme bez pripomienok.

19. Do konania bolo doložené stanovisko **VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91, Košice** pod č. **19288/2020** zo dňa **18.11.2020** v ktorom konštatuje: Oznamujeme Vám, že v záujmovej oblasti navrhovanej stavby „Dobývanie ložiska nevyhradeného nerastu štrkopieskov Ražňany II, č. parc. KN-E 1599/27, 1599/28, 1599/30, 1599/31, 1599/32, k. ú. Ražňany“, vyznačenej v zaslaných mapových podkladoch, sa nenachádzajú podzemné káblové alebo nadzemné rozvody v správe VSD, a. s., ktoré by bránili dobývaniu ložiska nevyhradeného nerastu štrkopieskov.

20. Do konania bolo doložené stanovisko **SPP Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava** pod č. **TD/NS/0832/2020/Va** zo dňa **24.11.2020** v ktorom konštatuje: SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby (bez jej plynofikácie) za dodržania nasledovných podmienok:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi zariadeniami v správe SPP-D
- Stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení, ako aj podmienok uvedených v zápise z vytýčenia plynárenských zariadení
- Stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D

21. Do konania bolo doložené stanovisko **Slovak Telecom a. s., Bajkalská 28, 817 62, Bratislava** pod č. **6612033181** zo dňa **24.11.2020** v ktorom konštatuje: Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telecom, a. s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a. s. a/alebo DIGI Slovakia s. r. o.

V konaní neboli vznesené námietky ani pripomienky účastníkov konania

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods.1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie stavby umiestnenej týmto rozhodnutím.

O d ô v o d n e n i e

Dňa **11.11.2020** podala firma: **SUPOL, s. r. o., Námestie slobody 47, 083 01, Sabinov** na tunajšom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o využívaní územia: „**Dobývanie ložiska nevyhradeného nerastu- štrkopieskov lokalita Ražňany II**“ na pozemkoch **KN-C 787/4, 787/5, 787/6, 787/7, 787/8, 787/10** katastrálne územie **Ražňany**.

Obec Ražňany ako príslušný stavebný úrad oznámil začatie územného konania a nariadil ústne konanie spojenom s miestnym zisťovaním verejnou vyhláškou č. **497/2020-869/Mt** zo dňa **22.02.2021**, ktoré sa konalo dňa **09.03.2021**.

Obec Ražňany ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) posúdil návrh podľa § 34 a §37 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania a na základe výsledkov z ústneho pojednávania, ktoré sa konalo dňa **09.03.2021** na **Obecnom úrade v Ražňanoch** podľa § 39 a § 39b ods. 3 písm. e) stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. zistil, vydanie rozhodnutia o využívaní územia: „**Dobývanie ložiska nevyhradeného nerastu- štrkopieskov lokalita Ražňany II**“ na pozemkoch **KN-C 787/4, 787/5, 787/6, 787/7, 787/8, 787/10** katastrálne územie **Ražňany** nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obecnom úrade v Ražňanoch. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Radovan Rokošný
starosta obce

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli obce:

Vyvesené: 4.5.2021

Zvesené:

Pečiatka:

Doručí sa:

1. Verejná vyhláška

Na vedomie:

2. SUPOL, s. r. o., Námestie slobody 47, 083 01, Sabinov
3. Maroš Jusko, Bodovce 107, 082 66, Bodovce
4. Emil Jusko, Bodovce 37, 082 66, Bodovce
5. Marek Štofánik, Uzovský Šalgov 162, 082 61, Uzovský Šalgov
6. Obvodný banský úrad, Timonova 762/23, 040 01, Košice
7. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05, Bratislava
8. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, (ŠSOPaK), Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov
9. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, (ŠVS), Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov
10. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, (ŠSOH) Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov
11. Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie,(ŠSOO) Námestie slobody 85, 083 01, Sabinov
12. KPÚ PO, Hlavná 115, 080 01, Prešov
13. VVS, a. s. závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01, Prešov
14. VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91, Košice
15. SPP Distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11, Bratislava
16. Slovak Telecom a. s., Bajkalská 28, 817 62, Bratislava